

Informacja dotycząca spełnienia warunku § 4 pkt 5 i 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, operacje typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej” oraz operacje typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2017 r., poz. 1737 z późn. zm.)

Zgodnie z zapisami § 4 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, operacje typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej” oraz operacje typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2017 r., poz. 1737 z późn. zm.) – dalej rozporządzenie, pomoc jest przyznawana na operację, która spełnia między innymi następujące warunki cyt.:

„5) będzie wynikać z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli został sporządzony dla obszaru, na którym będzie realizowana operacja, albo z decyzji ostatecznej o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - w przypadku operacji dotyczącej zagospodarowania terenu;

7) po zrealizowaniu operacji obiekt budowlany będący jej przedmiotem będzie ogólnodostępny, w tym dostępny dla osób niepełnosprawnych;”

Spełnienie warunku wskazanego w pkt 5:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (o ile został sporządzony) lub ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu (jeżeli uzyskanie takiej decyzji jest wymagane), powinny potwierdzać, że inwestycja planowana do realizacji w ramach operacji jest zlokalizowana na obszarze, który w dokumencie planistycznym gminy został wyznaczony pod taką inwestycję.

W przypadku zastosowania w procesie inwestycyjnym metody „zaprojektuj-wybuduj” Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu wraz z wnioskiem o płatność.

Opcję N/D (nie dotyczy) należy zaznaczyć, w przypadku gdy dla danego terenu nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania oraz nie jest wymagane uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

Jednocześnie w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania oraz braku konieczności uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu jako dodatkowy załącznik można dostarczyć ostateczną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeżeli jej uzyskanie jest wymagane przepisami prawa.

Spełnienie warunku wskazanego w pkt 7:

Warunek ogólnodostępności, w tym dostępności dla osób niepełnosprawnych musi być spełniony dla każdego obiektu budowlanego będącego przedmiotem operacji w ramach każdego z typów operacji wskazanych w powyższym rozporządzeniu.

Dotyczy to również przypadku kiedy operacja polega wyłącznie na wyposażeniu obiektu budowlanego.